



Granzo Niho  
グランツォ仁保

3  
号地  
セットプラン

4LDK 太陽光発電付  
6.5kw

+ウォークインシューズクローク  
+ウォークインクローゼット+ウッドデッキ

■土地面積 / 112.20㎡ (33.94坪)  
■建物面積 / 101.85㎡ (30.80坪)  
■1F面積 / 55.48㎡ (16.78坪)  
■2F面積 / 46.37㎡ (14.02坪)

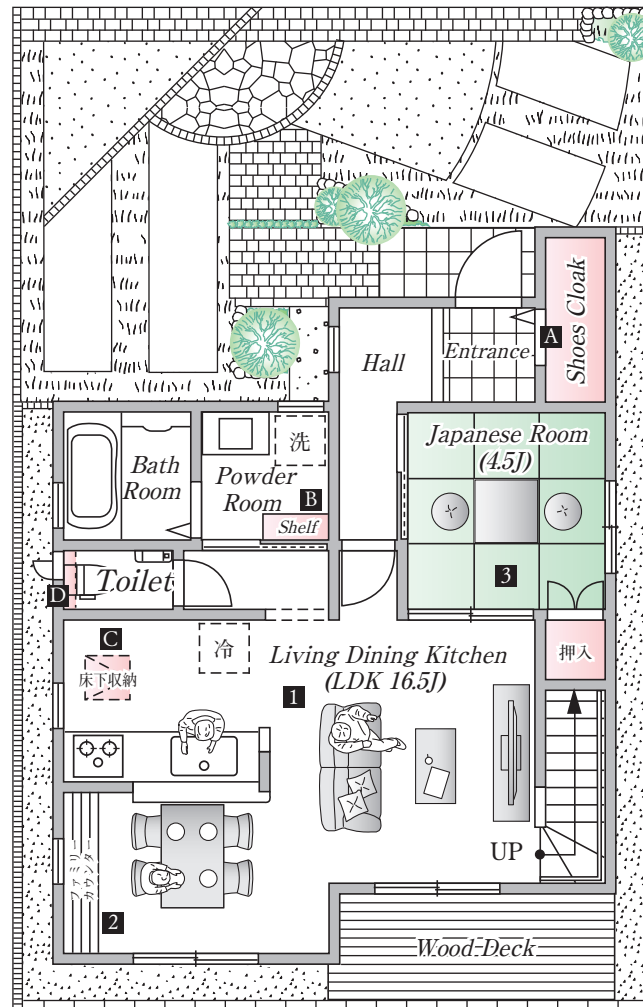


# Minimal style

公園側にウッドデッキを配置し、アウトドアリビングのある家

## STORAGE PLAN

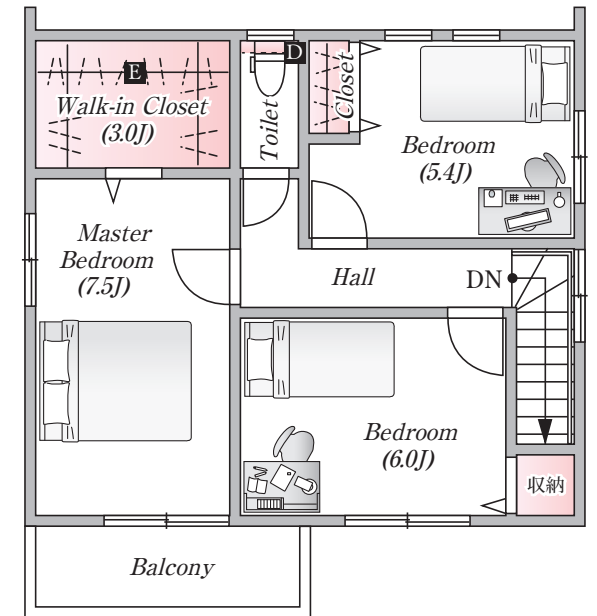
- A** ウォークインシューズクローク  
ご家族の靴や傘など収納たっぷり。玄関をスッキリと見せます。
- B** 洗面収納  
壁を有効活用して、毎日使うタオル類を機能的に収納します。
- C** 床下収納  
缶づめや調味料などの食品庫として活躍します。
- D** トイレ上部収納  
上部に収納を配置。予備のトイレットペーパーや消臭スプレーを置けます。
- E** ウォークインクローゼット  
ウォークインクローゼットを配置。快適な暮らしをサポートします。



1st.Floor

## SPECIAL PLAN

- 1** LDK  
キッチンにいても、リビングとダイニングにいるご家族の様子が分かるので安心です。
- 2** ファミリーカウンター  
ダイニングに設けたワイドなカウンターは、親子で並んで読書をしたり、宿題を見るのにも便利です。
- 3** モダン和室  
リビングに隣接したご家族共有のリラックススペースとして活用できる豊かな寛ぎ空間です。



2nd.Floor