



Granzo Niho  
グランツォ仁保

9  
号地  
セットプラン

4LDK 太陽光発電付  
7.5kw

+ウォークインシューズクローク  
+ウォークインクローゼット

■土地面積 / 113.90㎡ (34.45坪)  
■建物面積 / 101.41㎡ (30.67坪)  
■1F面積 / 52.56㎡ (15.89坪)  
■2F面積 / 48.85㎡ (14.77坪)

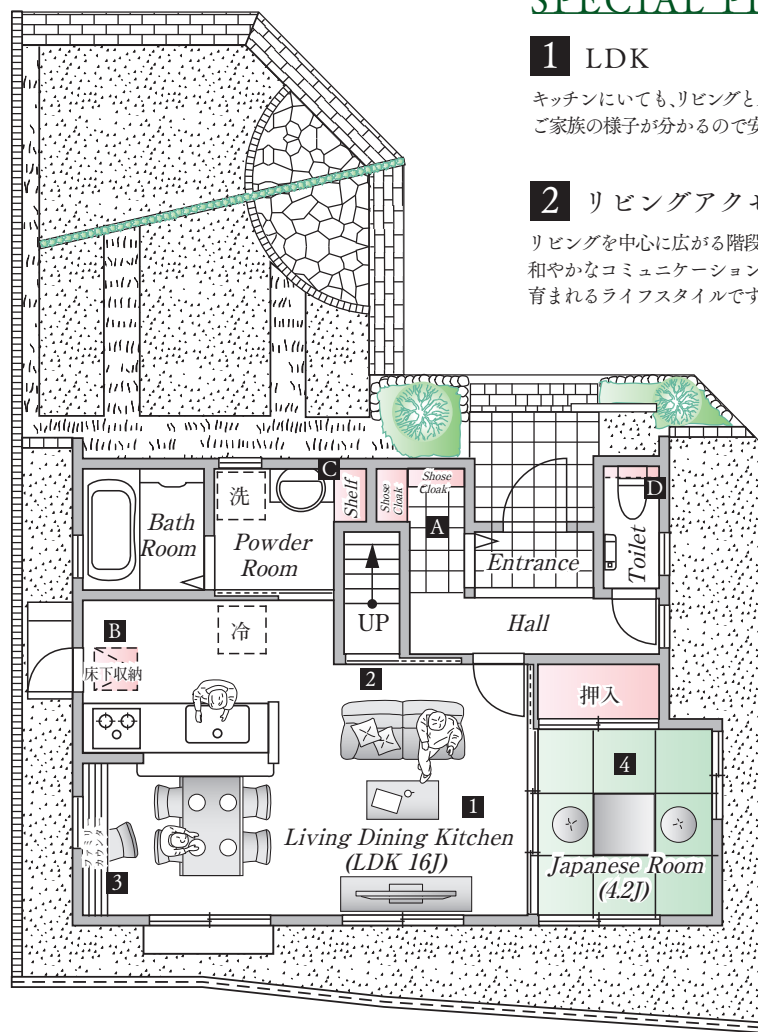
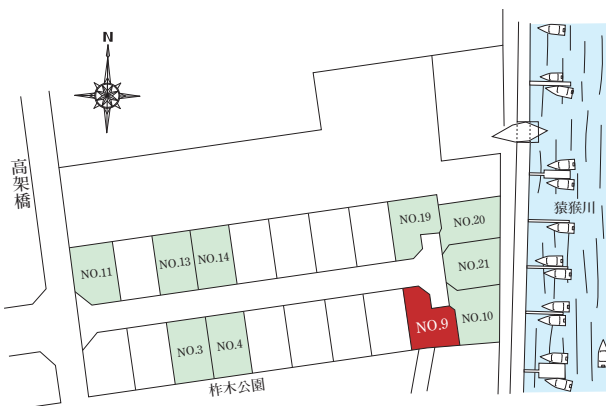


# Minimal style

飽きの来ないシンプルなデザインの外観。人気のリビングアクセスのある家

## STORAGE PLAN

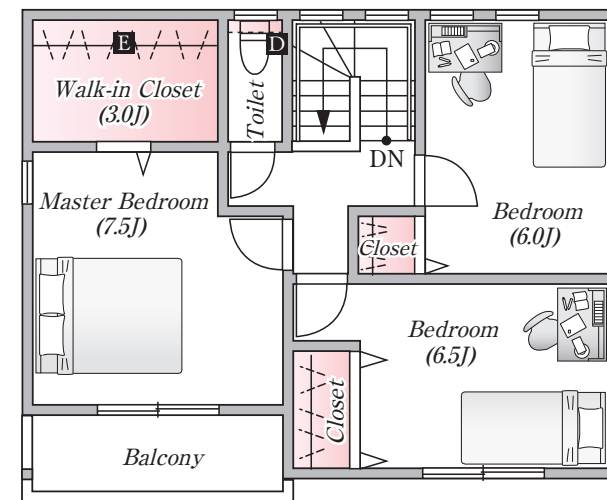
- A** ウォークインシューズクローク  
ご家族の靴や傘など収納たっぷり。玄関をスッキリと見せます。
- B** 床下収納  
缶づめや調味料などの食品庫として活躍します。
- C** 洗面収納  
壁を有効活用して、毎日使うタオル類を機能的に収納します。
- D** トイレ上部収納  
上部に収納を配置。予備のトイレットペーパーや消臭スプレーを置けます。
- E** ウォークインクローゼット  
ウォークインクローゼットを配置。快適な暮らしをサポートします。



1st.Floor

## SPECIAL PLAN

- 1** LDK  
キッチンにいても、リビングとダイニングにいるご家族の様子が見えるので安心です。
- 2** リビングアクセス  
リビングを中心に広がる階段設計。和やかなコミュニケーションが自然に育まれるライフスタイルです。
- 3** ファミリーカウンター  
ダイニングに設けたワイドなカウンターは、親子で並んで読書をしたり、宿題を見るのにも便利です。
- 4** モダン和室  
リビングに隣接したご家族共有のリラックススペースとして活用できる豊かな寛ぎ空間です。



2nd.Floor